

Modularer Leitfaden für Cohousinggruppen

Checkliste für die Pioniergruppe im Cohousingprojekt

Die Vision – Formulierung von Leitsätzen – Wofür steht das Cohousing-Projekt?

Größenordnung und ungefähre Mischung bzw. Altersstruktur
Grundstück suchen und Kaufvertrag vorverhandeln

Kostenschätzung und Entwurf Finanzierungsvarianten – Abgleich Finanzierungsvarianten und Machbarkeit für Zielgruppen
Konzept Rechtsform und Entwurf Vertrag – Entspricht die Rechtsform den gewünschten Mitwirkungsmöglichkeiten in der Vision

Entwurf Lage, Größe, Ästhetik Baukörper
Entwurf Baumaterialien – resultierend aus Anspruch Nachhaltigkeit
Entwurf verschiedene Varianten Wohnungsgrößen
Prozentsatz der Gemeinschaftsflächen – resultierend aus Anspruch Gemeinschaftlichkeit
Entwurf Lage der Gemeinschaftsflächen

Procedere Zuordnung der Wohnungen zu den Individuen

Prozesse für die Entscheidungsfindung – Entspricht dies den formulierten Leitsätzen Vision?

Aufbau der internen Organisation
Vorgehen für die Gemeinschaftsbildung

Marketingkonzept für weitere Mitglieder
Prozess für die Aufnahme neuer Mitglieder
Prozess für die Integration neuer Mitglieder